

Sous-commission départementale de sécurité

Fontaine, le 18 décembre 2025

Secrétariat
**Service départemental d'incendie et de secours
de l'Isère**

24, rue René Camphin - CS 60068
38602 FONTAINE Cedex

Téléphone : 04-76-26-88-67

La préfète

à

Destinataires in fine

N/REF. : E-19231 D2025-680-009758 - LG.DL
Aff. suivie par : Lieutenant 2° classe GASTALDO Laurent
Groupement prévention
Service Instruction Prévention Sud 1
gprv.sud.sec@sdis38.fr

OBJET : Convocation à une réunion du groupe de visite de la commission de sécurité.

PJ : Annexe des vérifications techniques et entretiens réglementaires.

J'ai l'honneur de porter à votre connaissance que le groupe de visite de la sous-commission départementale de sécurité se réunira le **jeudi 26 février 2026 à 08:30**.

L'établissement concerné est :

GEM LABS

Numéro au fichier départemental : E-19231

Type principal : R

Types secondaires : L W PS

Catégorie : 2

Adresse : 142 AVENUE DES MARTYRS
38000 GRENOBLE

La réunion aura pour objet la visite périodique. Le rendez-vous est fixé **sur place**.

Je vous prie de bien vouloir participer à cette réunion. En cas d'empêchement vous disposez de la possibilité de vous faire représenter. En ce qui concerne la commune, la représentation du maire pourra être assurée par un élu du conseil municipal qu'il aura désigné.

Je vous rappelle que la présence de l'ensemble des membres du groupe de visite est indispensable pour que le groupe de visite puisse conduire ses investigations et proposer un avis à la commission.

Enfin, il appartient aux services municipaux d'informer l'exploitant de l'établissement de cette visite. Sa présence ou celle de son représentant est obligatoire pour guider et renseigner le groupe de visite et lui remettre les rapports de vérifications réglementaires.

A cet effet, la liste de ces rapports obligatoires figurant en pièce jointe, et précisant les principales informations devant être fournies, devra être communiquée à l'exploitant. Les conditions de transmission des justificatifs en termes de délai sont précisées dans l'annexe.

La préfète,

Pour la préfète et par délégation
Le chef de la division métier

Lieutenant-colonel Rohan DELMAS

DESTINATAIRES :

- Le maire de GRENOBLE ou son représentant (adjoint désigné ou à défaut, conseiller municipal désigné). (*)
- Le directeur départemental des services d'incendie et de secours ou son suppléant. (*)
- Le chef du CIS de Grenoble.

(*) : Membre du groupe de visite (présence indispensable).
La présence des autres destinataires est facultative.

1/ Vérifications techniques réglementaires :

(à fournir dans le cas d'une visite périodique avec ou sans réception de travaux ; non applicable pour une visite d'autorisation d'ouverture)

Documents attestant des vérifications réglementaires, des entretiens, des actions en matière de prévention, que l'exploitant devra fournir au groupe de visite, conformément aux dispositions de l'article R. 143-34 du code de la construction et de l'habitation, des arrêtés du 25/06/1980 et du 22/06/1990 (notamment les articles GE 6 et GE 10) et aux attentes de la commission de sécurité pour les établissements de 5^{ème} catégorie (hors type O).

On notera que pour tout type d'E.R.P., l'entretien annuel des éléments de sécurité et des installations techniques est un minimum réglementaire.

Attention l'utilisation de ce tableau ne prend pas en compte les établissements spéciaux	Périodicités / Références réglementaires			
	1 ^{er} groupe (1 ^{ère} à 4 ^{ème} catégories)	Petit établissement avec locaux à sommeil		Petit établissement sans locaux à sommeil
		Petit établissement classé O / 5 ^{ème} catégorie	Petit établissement avec locaux à sommeil, classé U, J, Rh en 5 ^{ème} catégorie	
Registre de sécurité	R. 143-44	PO 11	PE 33	sans objet
Portes automatiques	contrat annuel d'entretien et de vérification TC ou OA CO 48	contrat annuel d'entretien et de vérification TC ou OA PE 4, PE 11, CO 48		
Installations de désenfumage et accessoires (toutes y compris les débits si DF mécanique)	1 an TC ou OA DF 10	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Triennale installations de désenfumage mécanique (associés à un SSI A ou B)	3 ans OA DF 10 § 3	sans objet		
Ramontage et vérification des conduits d'évacuation (chauffage)	1 an TC ou OA CH 57	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations de chauffage, de froid, de ventilation, de conditionnement d'air, de production de vapeur ou d'eau chaude sanitaire	1 an TC ou OA CH 58	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations fonctionnant aux gaz combustibles et hydrocarbures	1 an TC ou OA GZ 30	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Groupe électrogène	1 an TC ou OA EL 18 § 4 et EL 19	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations électriques (dont les protections contre la foudre)	1 an TC ou OA EL 19	1 an TC ou OA PO 1 § 3	1 an TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Éclairage de sécurité	1 an TC ou OA EC 15	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants : contrat d'entretien	contrat annuel (R. 134-7) carnet entretien (R. 134-10) TC ou OA R. 143-34	contrat annuel (R. 134-7) carnet entretien (R. 134-10) TC ou OA PE 4		
Ascenseurs : vérification quinquennale	5 ans OA AS 9 et R. 134-11	5 ans OA PO 1 § 3, AS 9 et R. 134-11	5 ans OA PE 4 et R. 134-11	
Escaliers mécaniques et trottoirs roulants Examen chaînes et crémaillères	1 an OA AS 10	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Examen complémentaire chaînes et crémaillères escaliers mécaniques et trottoirs roulants	2 fois / an TC AS 10	sans objet		
Ramontage et vérification de la vacuité des conduits d'évacuation (cuisines)	1 an TC ou OA GC 21 § 2	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations d'appareils de cuisson liés à la restauration	1 an TC ou OA GC 22	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4

Attention l'utilisation de ce tableau ne prend pas en compte les établissements spéciaux		Périodicités / Références réglementaires			
		1 ^{er} groupe (1 ^{ère} à 4 ^{ème} catégories)	Petit établissement avec locaux à sommeil		Petit établissement sans locaux à sommeil
Éléments contrôlés	Petit établissement classé O / 5 ^{ème} catégorie		Petit établissement avec locaux à sommeil, classé U, J, Rh en 5 ^{ème} catégorie		
Exercices d'instruction des personnels		à l'initiative de l'exploitant MS 51	formation 2 fois / an PO 7	2 fois / an PE 27, PU 6 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	à l'initiative de l'exploitant PE 27
		1 fois / semestre J 39			
		périodiquement U 47			
Exercices d'évacuation type R	Sans hébergement	plusieurs fois / an dont 1 dans le mois qui suit la rentrée R 33	sans objet	plusieurs fois / an dont 1 dans le mois qui suit la rentrée, par analogie à R 33	plusieurs fois / an dont 1 dans le mois qui suit la rentrée, par analogie à R 33
	Avec hébergement	exercices de nuit complémentaires à ci-dessus R 33		exercices de nuit complémentaires à ci-dessus par analogie à R 33	sans objet
Continuité des communications radio-électriques (pour les établissements > à R-1 et s.sol > 100m²)		3 ans OA MS 71	sans objet		
Extincteurs		1 an TC ou OA MS 73	2 ans TC ou OA PO 1 § 3, PO 8, normes NF S 61-919 et NF S 62-201	2 ans TC ou OA PE 4, normes NF S 61-919 et NF S 62-201, et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4, normes NF S 61-919 et NF S 62-201
RIA		1 an TC ou OA MS 73	2 ans TC ou OA PO 1 § 3, PO 8, normes NF S 61-919 et NF S 62-201	2 ans TC ou OA PE 4, normes NF S 61-919 et NF S 62-201, et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4, normes NF S 61-919 et NF S 62-201
Installation d'extinction automatique à eau		1 an TC ou OA MS 73	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Triennale installation d'extinction automatique à eau		3 ans OA MS 73	sans objet		
Système de sécurité incendie et équipement d'alarme incendie (hors SSI A et B)		1 an TC ou OA MS 73	sans objet		2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Système de sécurité incendie A et B	Contrôle	1 an TC ou OA MS 73	1 an TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	1 an TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	1 an TC ou OA PE 4, PE 32
	Contrat d'entretien	TC MS 68	TC PE 32		
Triennale Système de sécurité incendie A et B		3 ans OA MS 73	sans objet		
Déversoirs ponctuels et rideaux d'eau		1 an TC ou OA L 57	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Équipements de levage associés à un espace scénique		1 an OA L 57	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations techniques associées à un espace scénique		3 ans OA L 57	sans objet		
Dépoussiérage cintres, grils, dessous, fosses et planchers techniques, etc...		1 an TC ou OA L 57	2 ans recommandée TC ou OA PE 4		
Machines utilisant des solvants halogénés pour nettoyage à sec		contrat annuel d'entretien et de vérification TC ou OA M 40	2 ans TC ou OA PO 1 § 3 et PO 8	2 ans TC ou OA PE 4 et par analogie PO 1 § 3 et PO 8	2 ans recommandée TC ou OA PE 4
Installations de gaz médicaux mobiles (type J)		1 an TC ou OA J 33	sans objet	1 an TC ou AO PE 4 et PU 5 par analogie	sans objet
Installations de gaz médicaux fixes et mobiles (type U)		1 an TC ou OA U 64		1 an TC ou OA PE 4 et PU 5	